

**UCHWAŁA NR V.30.2024**  
**Rady Miejskiej w Koźminie Wielkopolskim**  
**z dnia 11 lipca 2024 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie odpłatnej służebności gruntowej przez nieruchomość stanowiącą własność Gminy Koźmin Wielkopolski położoną w Koźminie Wielkopolskim**

Na podstawie art. 18 ust. 2. pkt 9. lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 609 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) oraz art. 285 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 Kodeks cywilny (Dz. U. z 2023 r. poz. 1610 z późn. zm.), Rada Miejska w Koźminie Wielkopolskim uchwala, co następuje:

**§ 1.**

1. Wyraża się zgodę na ustanowienie odpłatnej służebności przesyłu polegającej na:
  - a) prawie do korzystania z nieruchomości obciążonej w zakresie niezbędnym do posadowienia na niej urządzeń elektroenergetycznych w postaci linii kablowej nN,
  - b) znoszeniu istnienia posadowionych na nieruchomości obciążonej urządzeń , o których mowa w pkt a, po ich posadowieniu,
  - c) prawie do korzystania z nieruchomości obciążonej w zakresie niezbędnym do dokonywania konserwacji, remontów, modernizacji, usuwania awarii oraz przebudowy urządzeń i instalacji elektroenergetycznych o których mowa w pkt a, i pkt b.
2. Służebność, o której mowa w ust. 1, będzie ustanowiona na nieruchomości oznaczonej jako działka numer 2052/6 ark. mapy 25 o powierzchni 0,1738 ha w Koźminie Wielkopolskim w granicach oznaczonych na mapie stanowiącej załącznik do niniejszej uchwały.

**§ 2.**

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Koźmin Wielkopolski.

**§ 3.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

## Uzasadnienie

Dostawca energii zwrócił się z wnioskiem o ustanowienie służebności przesyłu przez działkę nr ewid. 2052/6 w Koźminie Wielkopolskim, stanowiącej własność Gminy Koźmin Wielkopolski.

Z treści art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami wynika, iż nieruchomości gminne mogą być m.in. obciążane ograniczonymi prawami rzeczowymi. Z kolei zgodnie z brzmieniem art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym, organem uprawnionym do podejmowania decyzji w zakresie o którym mowa wyżej jest organ stanowiący Gminy.

Przedmiotowa służebność zostanie ustanowiona notarialnie za jednorazowym wynagrodzeniem ustalonym w spisany wstępnym porozumieniu.

Mając na uwadze powyższe, Burmistrz Miasta i Gminy Koźmin Wielkopolski wnosi o podjęcie proponowanej uchwały.

Załącznik do uchwały Nr V.30.2024  
Rady Miejskiej w Koźminie Wielkopolskim  
z dnia 11 lipca 2024 r.

