

Uchwała Nr VI.35.2024
Rady Miejskiej w Koźminie Wielkopolskim
z dnia 29 sierpnia 2024 r.

w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie zamiany nieruchomości gruntowych

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2024 r. poz. 609 ze zm.) oraz przepisu art. 13 ust. 1, art. 15 i art. 37 ust. 2 pkt. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) , Rada Miejska w Koźminie Wielkopolskim uchwala co następuje:

- § 1.** Wyraża się zgodę na dokonanie zamiany nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka numer 115/1 ark. mapy 1 o pow. 0,0200 ha położonej w miejscowości Mokronos, stanowiącej własność Gminy Koźmin Wielkopolski, dla której Sąd Rejonowy w Krotoszynie prowadzi Księgę Wieczystą nr KZ1R/00012763/7 za nieruchomość o numerze działki 111/1 ark. mapy 1 o pow. 0,0089 ha w Mokronos, będącą własnością osoby fizycznej, dla której Sąd Rejonowy w Krotoszynie prowadzi Księgę Wieczystą nr KZ1R/00000178/2.
- § 2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Koźmin Wielkopolski.
- § 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Zamiana wskazanych w uchwale nieruchomości odbywa się w celu regulacji własnościowych gruntów. Zamiana pozwoli w pełnoprawny sposób użytkować działkę położoną pod drogą gminną, jej skutkiem ma być bowiem uregulowanie sposobu korzystania i poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości stanowiących własność Gminy jak również działek należących do osoby fizycznej.

Zważywszy na powyższe Burmistrz Miasta i Gminy Koźmin Wielkopolski wnosi o podjęcie proponowanej uchwały.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit a ustawy o samorządzie gminnym podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych przekraczających zakres zwykłego zarządu, również dokonywanie zamiany gruntów, wymaga zgody Rady. Podjęcie niniejszej uchwały uważa się za uzasadnione.

JK.

Lokalizacja przedmiotowych działek:

