

UCHWAŁA NR VII.39.2024
Rady Miejskiej w Koźminie Wielkopolskim
z dnia 25 września 2024 r.

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie odpłatnej służebności gruntowej przez nieruchomości stanowiącą własność Gminy Koźmin Wielkopolski położoną w m. Orla.

Na podstawie art. 18 ust. 2. pkt 9. lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 609 ze zm.) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024 r. poz. 1145) oraz art. 285 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 Kodeks cywilny (Dz.U. z 2024 r. poz. 1061), Rada Miejska w Koźminie Wielkopolskim uchwala, co następuje:

§ 1.

1. Wyraża się zgodę na ustanowienie służebności przesyłu polegającej na:
 - a) prawie do korzystania z nieruchomości obciążonej w zakresie niezbędnym do posadowienia na niej urządzeń elektroenergetycznych w postaci linii kablowej nN,
 - b) znoszeniu istnienia posadowionych na nieruchomości obciążonej urządzeń , o których mowa w pkt a, po ich posadowieniu,
 - c) prawie do korzystania z nieruchomości obciążonej w zakresie niezbędnym do dokonywania konserwacji, remontów, modernizacji, usuwania awarii oraz przebudowy urządzeń i instalacji elektroenergetycznych o których mowa w pkt a, i pkt b.
2. Służebność, o której mowa w ust. 1, będzie ustanowiona na nieruchomości oznaczonej jako działka numer 323/1 ark. mapy 3 o powierzchni 0,1991 ha w m. Orla w granicach oznaczonych na mapie stanowiącej załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Koźmin Wielkopolski.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Dostawca energii zwrócił się z wnioskiem o ustanowienie służebności przesyłu przez działkę nr ewid. 323/1 w m. Orla, stanowiącą własność Gminy Koźmin Wielkopolski.

Z treści art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami wynika, iż nieruchomości gminne mogą być m.in. obciążane ograniczonymi prawami rzeczowymi. Z kolei zgodnie z brzmieniem art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym, organem uprawnionym do podejmowania decyzji w zakresie o którym mowa wyżej jest organ stanowiący Gminy.

Przedmiotowa służebność zostanie ustanowiona notarialnie za jednorazowym wynagrodzeniem ustalonym w spisany wstępnym porozumieniu.

Mając na uwadze powyższe, Burmistrz Miasta i Gminy Koźmin Wielkopolski wnosi o podjęcie proponowanej uchwały.

Załącznik do uchwały Nr VII.39.2024

Rady Miejskiej w Koźminie Wielkopolskim

z dnia 25 września 2024r r.

