

Uchwała Nr XV.101.2025
Rady Miejskiej w Koźminie Wielkopolskim
z dnia 28 marca 2025 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego część działek nr 11/2 i 11/3 w obrębie geodezyjnym Skałów

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r., poz.1465 ze zm.), oraz art. 14 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 ze zm.) Rada Miejska w Koźminie Wielkopolskim uchwala, co następuje:

§ 1

Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego część działek o numerze ewidencyjnym 11/2 i 11/3, obręb Skałów.

§ 2

Obszar opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego przedstawiono na załączniku graficznym do uchwały.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Koźmin Wielkopolski.

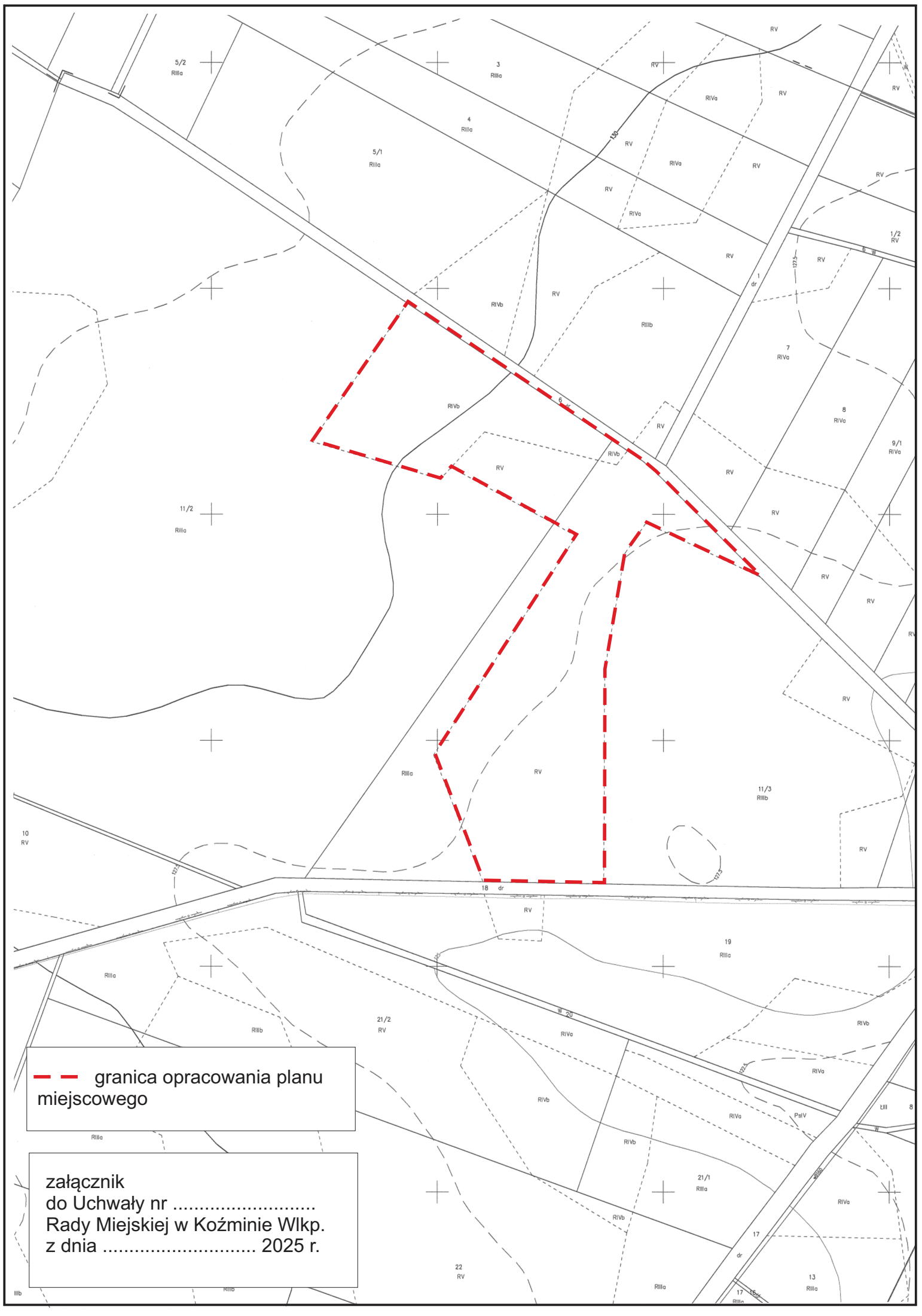
§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Niniejszą uchwałą przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części działek o nr ewid. 11/2 i 11/3 obręb Skałów. Na terenie tym obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego w rejonie wsi: Gałązki, Borzęciczki, Wrotków, Ludwinów, Serafinów, Skałów, Mokronos, Gościejew, Staniew – etap I, przyjęty uchwałą nr XXVII/183/2016 Rady Miejskiej w Koźminie Wielkopolskim z dnia 29 grudnia 2016r. Tereny objęte uchwałą ws. przystąpienia do opracowania planu są oznaczone w planie jako tereny rolnicze „R”. Na przedmiotowym terenie jest planowana realizacji biogazowni, w związku z czym wymagane jest opracowanie zmiany planu.

Z mocy ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym do wyłącznej kompetencji Rady Miejskiej należy ustalanie przeznaczenia i zasad zagospodarowania terenu i stanowienia przepisów gminnych w zakresie zagospodarowania przestrzennego.



--- granica opracowania planu
miejscowego

załącznik
do Uchwały nr
Rady Miejskiej w Koźminie Wlkp.
z dnia 2025 r.