

UCHWAŁA NR XXIII.148.2025
RADY MIEJSKIEJ W KOŹMINIE WIELKOPOLSKIM
z dnia 29 października 2025 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości położonej w Starej Obrze

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2025 r., poz. 1153), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 ze zm.) - uchwala się, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na zbycie zabudowanej nieruchomości stanowiącej własność Gminy Koźmin Wielkopolski położonej w Starej Obrze, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 36/8 o pow. 0,0593 ha, zapisanej w księdze wieczystej nr KZ1R/00024926/5.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Koźmin Wielkopolski.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami - z zastrzeżeniem wyjątków wynikających z ustaw, nieruchomości mogą być przedmiotem obrotu. W szczególności mogą być przedmiotem sprzedaży, zamiany i zrzeczenia się, oddania w użytkowanie wieczyste (...).

Nieruchomość opisana w niniejszej uchwale położona jest w Starej Obrze, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 36/8 o pow. 0,0593 ha zapisanej w księdze wieczystej nr KZ1R/00024926/5.

Zbycie nieruchomości nastąpi w oparciu o przepisy Działu II ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości rady gminy należy między innymi podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości (...).

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Koźmin Wielkopolski.